

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 322/TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 04 tháng 02 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 774/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 6 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 9319.548/CT-BTCVALUE ngày 23 tháng 8 năm 2019 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá BTCValue;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số: 25/TB-VN ngày 02 tháng 02 năm 2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Vina.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá hợp danh Vina để tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Nguyễn Văn Quý - sinh năm 1969 và bà Cao Thị Cẩm Vân - sinh năm: 1975, địa chỉ: ấp Thạnh Quới, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang. Gồm các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 1.001m² (trong đó đất ở nông thôn 300m², đất vườn 701m²), thuộc thửa đất số 524, tờ bản đồ số 10, số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất X 172063, số vào sổ TP000530 do ông Nguyễn Văn Quý đứng tên, được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 30/10/2003, đất tọa lạc tại ấp Thạnh Quới, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

Công trình xây dựng trên đất: Nhà ở (134,68m²), nhà sau (59,28m²), nhà bếp (21m²), sân nền (265,2m²), nhà kho (187,5m²), hàng rào (96,86m²); Cây trồng trên đất: 03 cây dừa, 15 cây xoài, 01 cây măng cầu ta.

Giá khởi điểm là: **975.221.000 đồng** (Chín trăm bảy mươi lăm triệu hai trăm hai mươi một nghìn đồng).

2. Quyền sử dụng đất diện tích 19.093m² đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 170, tờ bản đồ số 19, số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BX 321826, số vào sổ CH00302 do bà Cao Thị Cẩm Vân đứng tên, được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 09/3/2015, đất tọa lạc tại ấp Phạm Đình Nông, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

Công trình xây dựng trên đất:

+ Nhà của bà Cao Thu Vân: (92,34m²), mái che (55,98m²)

+ Nhà ở của bà Cao Thu Nga (85,68m²), mái che (22,68m²), nhà cặp sông (75,68m²).

Cây trồng trên đất:

+ Cửa bà Cao Thu Vân: 71 cây dứa, 03 cây xoài, 02 cây mận, 01 cây cóc, 216 cây chuối, 07 cây mai, 03 cây tre manh tông, 22 cây tre tàu.

+ Cửa bà Cao Thu Nga: 26 cây dứa, 03 cây xoài, 03 cây tre manh tông, 44 cây chuối, 01 cây mận, 06 cây măng cầu xiêm, 04 cây xà cừ, 20 cây trà bông vàng, 06 cây bạch đàn.

Giá khởi điểm là: **716.033.324.000 đồng** (Bảy trăm mười sáu triệu không trăm ba mươi ba nghìn ba trăm hai mươi bốn đồng).

* **Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến hết ngày 22/3/2021 (giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh Vina.

* **Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:** 09 giờ ngày 25 tháng 3 năm 2021, tại Công ty Đấu giá hợp danh Vina. Địa chỉ: L8-4 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 02973 929846.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thạnh Phước;
- Viện KSND huyện giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phan Thị Tim

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ..~~02~~./TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 04 tháng 02 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 757; 758/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 02 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 10 tháng 9 năm 2018 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá BTCVlue;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số: 25/TB-VN ngày 02 tháng 02 năm 2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Vina.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Nguyễn Văn Thắng và bà Đỗ Thị Tươi, gồm:

- Quyền sử dụng đất (trồng lúa) diện tích 15.898,7m² thửa đất số 65, tờ bản đồ số 18, đất tọa lạc tại ấp Thạnh Bền, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 398195 được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 18/5/2010, do ông Nguyễn Văn Thắng đứng tên.

Giá khởi điểm: **238.371.000 đồng** (Hai trăm ba mươi tám triệu ba trăm bảy mươi một nghìn đồng).

- Quyền sử dụng đất diện tích 2.390,8m² (Đất ở nông thôn 400m², đất vườn 1.990,8m²), thuộc thửa đất số 363, tờ bản đồ số 18, đất tọa lạc tại ấp Thạnh Bền, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0620726 được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 30/4/1995 do ông Nguyễn Văn Thắng đứng tên và công trình xây dựng trên đất: Nhà bên trái (71,5m²), nhà sau (89,89m²), mái che bên hong nhà (31,64m²), sân nền (32,5m²), nhà tắm (5,28m²), nhà bên phải (68,4m²), chuồng heo (40,05m²) và 34 cây dừa, 26 cây tràm, 02 cây xoài, 02 cây mít, 36 cây tre, 02 bụi trúc, 02 cây cóc, 23 cây chuối.

Giá khởi điểm: **203.298.000 đồng** (Hai trăm lẻ ba triệu hai trăm chín mươi tám nghìn đồng).

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 25 tháng 3 năm 2021.

Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Vina. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng.

Địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0297.3821146 – Fax: 0297.3631567.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thạnh Phước;
- Viện KSND huyện Giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Thị Tím

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 024/TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 04 tháng 02 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 956/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 7 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 14 tháng 5 năm 2019 và ngày 16 tháng 3 năm 2020 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá BTCVlue;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số: 25/TB-VN ngày 02 tháng 02 năm 2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Vina.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Nguyễn Hiền Việt – sinh năm: 1959, địa chỉ: ấp Thạnh Quới, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang. Gồm các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất diện tích 2.960m² đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 770, tờ bản đồ số 10, số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BĐ 514284, số vào sổ CH00041 do ông Nguyễn Hiền Việt đứng tên, được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 10/3/2011, đất tọa lạc tại ấp Thạnh Quới, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm: **63.710.000 đồng (Sáu mươi ba triệu bảy trăm mười nghìn đồng).**

- Quyền sử dụng đất diện tích 5.283,8m² (trong đó đất ở nông thôn 150m², đất trồng cây lâu năm 5.133,8m²), thuộc thửa đất số 769, tờ bản đồ số 10, số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BĐ 514116, số vào sổ CH00040 do ông Nguyễn Hiền Việt đứng tên, được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 10/3/2011, đất tọa lạc tại ấp Thạnh Quới, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

- Công trình xây dựng trên đất: Nhà ở 65,33m², nhà sau 44,72m², mái che phía sau 20,4m², sân nền 43,37m², hàng rào 45,6m², chuồng trại phía trước 19,08m², chuồng trại phía sau 12,6m².

- Cây trồng: 03 cây dừa, 01 cây mận, 02 cây ổi, 01 cây mai, 03 cây mù u, 04 cây bình bát, 04 cây bạch đàn, 01 cây nhãn, 03 cây xoài, 01 cây nhàu, 01 cây măng cầu xiêm, 01 cây tràm, 66 cây chuối.

Giá khởi điểm: **622.979.000 đồng (Sáu trăm hai mươi hai triệu chín trăm bảy mươi chín nghìn đồng).**

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 25 tháng 3 năm 2021.

Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Vina. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng. Địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0297.3821146 – Fax: 0297.3631567.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Nguyễn Hiền Việt có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thạnh Phước;
- Viện KSND huyện giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phan Thị Tâm